Frisch eingetroffen. 2 Zimmer 38,75 qm in zentraler Lage der City. Thieboldsgasse/Ecke Neumarkt

590 €	38,75 m²	2
Kaltmiete zzgl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Neumarkt 27
50676 Köln (Altstadt-Süd)

Angebot auf immowelt öffnen

https://www.immowelt.de/expose/2hkzh5f →

Preise & Kosten

Kaltmiete	**590 €**
Nebenkosten	100 €
Heizkosten	nicht in Nebenkosten enthalten

Kaution

1770

Lage

Mitten in der City Ecke Thieboldsgasse / Neumarkt. Diese zentrale Lage ermöglicht eine hervorragende Anbindung an ein vielfältiges Angebot an Geschäften, Restaurants und kulturellen Einrichtungen. Nahgelegene öffentliche Verkehrsmittel, wie die Haltestelle „Neumarkt“, garantieren eine ausgezeichnete Erreichbarkeit inner- und außerhalb Kölns.

Die Wohnung

Wohnungslage	Bezug	Derzeitige Nutzung
2. Geschoss	sofort	frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Böden: Fliesenboden
- ✓ Zustand: renoviert / saniert

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: Denkmalobjekt
- ✓ Personenaufzug

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ

Energieausweis: für diesen Gebäudetyp nicht notwendig

Weitere Energiedaten

Energieträger
Gas

Heizungsart
Etagenheizung

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung
Bitte senden Sie uns Ihre Wohnungsbewerbung per Mail an juergen.hansch@hansch-hansch.de! Anfragen ausschließlich bitte über E-Mail. Der Vermieter möchte keine Wohngemeinschaften und keine Studenten.

Diese zentral gelegene Wohnung Ecke Thieboldsgasse/Neumarkt ist sofort verfügbar.

Raumaufteilung
1 Wohnküche, 1 Schlafzimmer, 1 Duschbad, Flur
Die Wohnung verfügt über ein modernes Duschbad und eine Gas-Etagenheizung. In den Nebenkosten sind die Heizkosten nicht enthalten. Die Räume sind ansprechend gefliest.

Weitere Informationen

Besichtigungstermine
Vereinbaren Sie gerne einen individuellen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage. Anfragen bitte ausschließlich über E-Mail, vielen Dank!

Irrtümer und Änderungen vorbehalten.

Anbieter der Immobilie

J. Hansch Immobilien
Grolmanstr. 12,
50825 Köln

Herr/Frau Jürgen Hansch
Dein Ansprechpartner

Telefon: 017682008157

Angebot auf immowelt öffnen

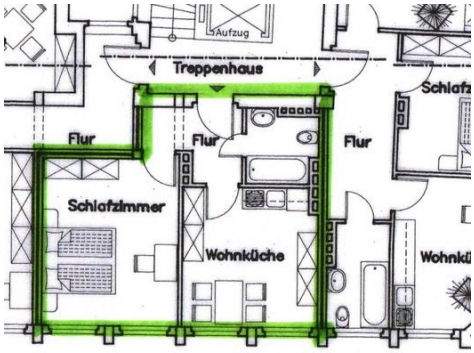
https://www.immowelt.de/expose/2hkzh5f →

Alle Bilder

Schlafzimmer

Wohnküche

Modernes Duschbad



Grundriss